Voorwaarden Regeling Gewoon Gemak:

Om voor een bijdrage in aanmerking te komen, moet worden voldaan aan de volgende vereisten:

1. De aanvrager moet 55 jaar of ouder zijn;
2. De woning waarvoor een bijdrage wordt aangevraagd heeft een reguliere woonbestemming in het omgevingsplan gemeente Oldebroek en staat in de gemeente Oldebroek;
3. De woning waarvoor een bijdrage wordt aangevraagd wordt door de aanvrager zelf bewoond;
4. In, aan of rondom de woning wordt minimaal één van onderstaande voorzieningen aangebracht;
5. De aangebrachte voorziening is niet gericht op het moeten voldoen aan wettelijke verplichtingen of gangbare minimum kwaliteitseisen;
6. Voor de aangebrachte voorziening waarvoor een bijdrage wordt aangevraagd, is nog niet eerder een bijdrage verstrekt;
7. Voor een aangebrachte voorziening kan alleen een bijdrage worden aangevraagd in het kalenderjaar dat de betreffende voorziening is aangeschaft en aangebracht.

Voorzieningen waarvoor een bijdrage kan worden toegekend.

Voor een bijdrage komen bijvoorbeeld in aanmerking de aanschafkosten en de kosten van het aanbrengen van voorzieningen in, aan of bij de woning die hieronder staan vermeld. Deze lijst is echter niet limitatief.

A. Toegang tot woning.

- Drempeloploop voor oplossen hoogteverschil (buitenzijde drempel);
- Rubberen oploop voor oplossen hoogteverschil (binnenzijde drempel);
- De toegang bij de deur ophogen met bestaande stoeptegels;
- Buitenlamp met bewegingsmelder;
- Buitenlamp met schemerschakelaar;

B. Veiligheidsvoorzieningen.

Voor huurders is het verstandig om eerst de mogelijkheden bij de verhuurder te onderzoeken.

- Senioren veiligheidsslot;
- Spiekoog in voordeur (eventueel elektronisch);
- Video-intercom in woonkamer of gang/hal;
- Deurbel met geluidsversterking en lichtsignaal;

- Sleutelkastje/Sleutelbuis;
- Koolmonoxidemelder op batterijen;
- Ouderenalarm met optionele rook- en gasdetector;
- Trapverlichting met bewegingssensor;
- Nachtverlichting met bewegingssensor;
- Dwaaldetectie/ GPS-systeem;
- Bed-alarm;

C. Wooncomfort in de woning.

- Huidige drempel (binnen) verlagen en tochtstrip op deur;
- Automatische raamopener voor hoog klep-, val- of uitzetraam;
- Elektrische deuropeners;
- Een hendel mengkraan voor keuken of wastafel;
- Toiletverhoger met armsteunen;
- Wandbeugel/handgreep in het toilet; Verhoogd toilet (+6 en +10);
- Opklapbare toiletbeugels;
- Wandbeugel/handgreep in de badkamer;
- Antisliptegels op bestaande tegels;
- Antislip laag op bestaande tegels;
- Thermostatische bad mengkraan;
- Thermostatische douchemengkraan;
- Douchestoel/-zitje;
- Verwijderen van het ligbad;
- Uitschuifbare planken in keukenkasten;
- Sokkel (t.b.v. verhoging wasmachine/wasdroger/koelkast);
- Tweede trapleuning;
- Trapleuning verlengen aan de bestaande zijde;
- Trapspilbeugel;
- Wandbeugel/handgreep bovenaan de trap;
- Traplift;
- Kalenderklok;
- Dagkalender;
- Fototelefoon;

NB: Als de voorziening door de bewoner zelf is aangebracht, komen de loonkosten niet voor een bijdrage in aanmerking!!